



KPT-DZI.725.5.2024

Kielce, dnia 11.06.2024 r.

## OGŁOSZENIE

Kielecki Park Technologiczny działając na podstawie uchwały Rady Miasta Kielce Nr XXXVI/654/2012 z dnia 8 listopada 2012r. z późn. zm. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości będących w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego zaprasza do udziału w postępowaniu w trybie PRZETARGU PUBLICZNEGO mającego na celu:

- wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce).

**Przetargiem objęte są nieruchomości stanowiące własność Miasta Kielce i będące w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego, położone w obrębie 0005 w Kielcach przy ul. Olszewskiego nr 21, tj.:**

**Moduł A - laboratoryjno – produkcyjny o łącznej powierzchni 358,73 m2 zlokalizowany na parterze budynku laboratoryjno-produkcyjnego OULU o łącznej powierzchni użytkowej 4 245,62 m2, położonego w Kielcach przy ul. Olszewskiego 21.**

**Warunki udziału w postępowaniu oraz warunki najmu określa Specyfikacja Istotnych Warunków Przetargu z załącznikami:**

Załącznik nr 1 - Opis techniczny Modułu A, OULU TECH

Załącznik nr 1a - Rzut techniczny parteru, OULU TECH

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Regulamin porządkowy w budynkach Centrum Technologicznego

Załącznik nr 4a - Wzór umowy najmu (dot. najemców nie objętych pomocą de minimis)

Załącznik nr 4b - Wzór umowy najmu (dot. najemców objętych pomocą de minimis)

Załącznik nr 5 - Kwestionariusz badania statusu MSP

Załącznik nr 6 - Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis.

Załącznik nr 7 - Regulamin rozliczania kosztów za media

Załącznik 7a - Koszty jednostkowe za media

TERMIN SKŁADANIA OFERT:

**02.07.2024 r. do godziny 9.00.**

MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Kielecki Park Technologiczny  
ul. Olszewskiego 6; 25-663 Kielce

Sekretariat - pok. 0.15

DYREKTOR  
*Justyna Lichosik*

