

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE</b>	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej, zakładu budżetowego, gospodarstwa pomocniczego jednostki budżetowej sporządzony na dzień  <b>2012-12-31</b>	Adresat <b>PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</b>
Numer identyfikacyjny REGON <b>260221840</b>		Wysłać bez pisma przewodniego

<b>A K T Y W A</b>	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	<b>P A S Y W A</b>	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A. AKTYWA TRWAŁE	64 938 079,36	73 532 218,62	A. FUNDUSZ	67 916 477,61	73 477 334,09
I. Wartości niematerialne i prawne	25 980,88	177 623,53	I. Fundusz jednostki	65 109 604,04	69 951 538,64
II. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	64 912 098,48	73 354 595,09	II. WYNIK FINANSOWY NETTO (+,-)	2 806 873,57	3 525 795,45
1. Środki trwałe	32 743 277,53	73 354 595,09	1.1. Zysk netto (+)	2 806 873,57	3 525 795,45
1.1. Grunty	11 496 300,00	15 525 995,00	1.2. Strata netto (-)	0,00	0,00
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	19 890 204,92	54 773 910,48	III. Nadwyżka środków obrotowych (-)		
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	452 127,73	2 203 917,37	IV. Odpisy z wyniku finansowego (-)		
1.4. Środki transportu			V. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek		
1.5. Inne środki trwałe	904 644,88	850 772,24	B. PAŃSTWOWE FUNDUSZE CELOWE		
2. ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)	32 168 820,95	0,00	C. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 726 088,98	572 985,17
3. ZALICZKI NA ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)					
III. NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE					
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	I. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE		
1. AKCJE I UDZIAŁY					
2. INNE PAPIERY WARTOŚCIOWE			I. ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	3 726 088,98	572 985,17
3. INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE			1. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	3 470 780,02	111 849,54
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			2. ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETÓW	25 244,99	32 307,25
B. AKTYWA OBROTOWE	6 705 150,72	519 147,94	3. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I INNYCH ŚWIADCZEŃ	17 478,91	32 207,13
I. Zapasy	0,00	0,00	4. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU WYNAGRODZEŃ	30 922,68	54 610,26
1. MATERIAŁY			5. POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA	23 752,73	9 955,76
2. PÓŁPRODUKTY I PRODUKTY W TOKU			6. SUMY OBCE (DEPOZYTOWE, ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMÓW)	157 909,65	332 055,23
3. PRODUKTY GOTOWE			7. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH		
4. TOWARY			III REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA		
II. Należności krótkoterminowe	6 546 577,58	186 045,41	D. FUNDUSZE SPECJALNE	663,49	1 047,30
1. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG			1. ZAKŁADOWY FUNDUSZ ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH	663,49	1 047,30
2. NALEŻNOŚCI OD BUDŻETÓW	6 533 645,13	0,00	2. INNE FUNDUSZE		
3. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ I INNYCH ŚWIADCZEŃ			E. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00
4. POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI	12 932,45	186 045,41	I. Rozliczenia międzyokresowe przychodów		

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE</b>	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej, zakładu budżetowego, gospodarstwa pomocniczego jednostki budżetowej sporządzony na dzień  <b>2012-12-31</b>	Adresat <b>PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</b>
Numer identyfikacyjny REGON <b>260221840</b>		Wysłać bez pisma przewodniego

<b>A K T Y W A</b>	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	<b>P A S Y W A</b>	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
5. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH			II. Inne rozliczenia międzyokresowe		
III. KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	158 573,14	333 102,53			
1. ŚRODKI PIENIĘŻNE W KASIE					
2. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA RACHUNKACH BANKOWYCH	158 573,14	333 102,53			
3. ŚRODKI PIENIĘŻNE PAŃSTWOWEGO FUNDUSZU CELOWEGO					
4. INNE ŚRODKI PIENIĘŻNE					
5. AKCJE LUB UDZIAŁY					
6. INNE PAPIERY WARTOŚCIOWE					
7. INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	0,00	0,00			
IV. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE					
SUMA AKTYWÓW	71 643 230,08	74 051 366,56	SUMA PASYWÓW	71 643 230,08	74 051 366,56

#### Objaśnienia:

A. Objasnienie - wykazane w bilansie wartości aktywów trwałych i obrotowych są pomniejszone odpowiednio o umorzenie i odpisy aktualizujące.  
B. Informacje uzupełniające istotne dla rzetelności i przejrzystości sytuacji finansowej i majątkowej:

1. Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych 70 179,50
2. Umorzenie środków trwałych 2 120 232,00
3. umorzenie pozostałych środków trwałych i wyposażenia 1 688 311,26
4. Odpisy aktualizujące środki trwałe 0,00
5. Odpisy aktualizujące środki trwałe w budowie 0,00
6. Odpisy aktualizujące wartości niematerialne i prawne 0,00
7. Odpisy aktualizujące należności 0,00
8. ....

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**  
*K. Sówka*  
**mgr Krystyna Kundera-Sówka**  
.....  
(główny księgowy)

**2013-03-26**  
.....  
rok, miesiąc, dzień

**DYREKTOR**  
*Szymon Mazurkiewicz*  
.....  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE</b> ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  ***** <b>sporządzony na dzień</b>  <b>2012-12-31</b>	Adresat <b>PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</b>  Wysłać bez pisma przewodniego
Numer identyfikacyjny REGON <b>260221840</b> www.technopark.kielce.pl NIP 959-181-50-51 REGON 260221840		

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
<b>A. PRZYCHODY NETTO Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		<b>630 630,70</b>
I. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW		
II. ZMIANA STANU PRODUKTÓW (ZWIĘKSZENIE - WARTOŚĆ DODATNIA, ZMNIĘSZENIE - WARTOŚĆ UJEMNA)		
III. KOSZT WYTWORZENIA PRODUKTÓW NA WŁASNE POTRZEBY JEDNOSTKI		
IV. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW		
V. DOTACJE I FINANSOWANIE DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ		
VI. PRZYCHODY Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH		630 630,70
<b>B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>1 732 035,34</b>	<b>5 023 492,88</b>
I. AMORTYZACJA	220 844,14	1 335 234,53
II. ZUŻYCIE MATERIAŁÓW I ENERGII	102 849,79	460 973,67
III. USŁUGI OBCE	467 580,48	1 662 996,67
IV. PODATKI I OPŁATY	355 447,70	89 983,03
V. WYNAGRODZENIA	467 557,01	1 152 227,12
VI. UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW	96 832,84	227 105,14
VII. POZOSTAŁE KOSZTY RODZAJOWE	20 923,38	34 960,99
VIII. WARTOŚĆ SPRZEDANYCH TOWARÓW I MATERIAŁÓW		
IX. INNE ŚWIADCZENIA FINANSOWANE Z BUDŻETU		60 011,73
X. POZOSTAŁE OBCIĄŻENIA		
<b>C. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ (A-B)</b>	<b>- 1 732 035,34</b>	<b>- 4 392 862,18</b>
<b>D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>4 537 074,67</b>	<b>7 917 986,74</b>
I. ZYSK ZE ZBYCIA NIEFINANSOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH		
II. DOTACJE		
III. INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	4 537 074,67	7 917 986,74
<b>E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. KOSZTY INWESTYCJI FINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH SAMORZĄDOWYCH ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH I DOCHODÓW JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH GROMADZONYCH NA WYDZIELONYM RACHUNKU		
II. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	0,00	0,00
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)</b>	<b>2 805 039,33</b>	<b>3 525 124,56</b>
<b>G. PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>1 834,24</b>	<b>670,89</b>
I. DYWIDENDY I UDZIAŁY W ZYSKACH		
II. ODSETKI	1 834,24	670,89
III. INNE		0,00
<b>H. KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. ODSETKI		
II. INNE	0,00	0,00
<b>I. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)</b>	<b>2 806 873,57</b>	<b>3 525 795,45</b>
<b>J. WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH (J.I - J.II)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. ZYSKI NADZWYCZAJNE		
II. STRATY NADZWYCZAJNE		
<b>K. ZYSK (STRATA) BRUTTO (I+/-J)</b>	<b>2 806 873,57</b>	<b>3 525 795,45</b>
<b>L. PODATEK DOCHODOWY</b>		

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE</b>	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  .....  <b>sporządzony na dzień 2012-12-31</b>	Adresat <b>PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</b>  Wysłać bez pisma przewodniego
Numer identyfikacyjny REGON <b>260221840</b>		

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
<b>M. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY) ORAZ NADWYŻKI ŚRODKÓW OBROTOWYCH</b>		
<b>N. ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)</b>	<b>2 806 873,57</b>	<b>3 525 795,45</b>

Objaśnienia:

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**  
*Ł. Sówka*  
Inga Krystyna Kundera-Sówka.....  
(główny księgowy)

*2013-03-26*  
rok, miesiąc, dzień

**DYREKTOR**  
*102 J. Sówka*  
Szymon Wozurkiewicz.....  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY UL. OLSZEWSKIEGO 6 25-663 KIELCE		Zestawienie zmian  w funduszu jednostki		Adresat	
Numer identyfikacyjny REGON 260221840		sporządzone na dzień 31.12.2012 R. r.		PREZYDENT MIASTA KIELC Wysłać bez pisma przewodniego	
		Stan na koniec roku poprzedniego		Stan na koniec roku bieżącego	
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		31 611 536,46		bn 2013 65 109 604,04	
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)		86 959 493,32		32 353 505,15	
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		0,00		2 806 873,57	
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		44 020 688,46		14 757 759,12	
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00		0,00	
1.4. Środki na inwestycje		42 549 828,33		11 226 729,73	
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych					
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne				3 256 039,94	
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek					
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia					
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący					
1.10. Inne zwiększenia		388 976,53		306 102,79	
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		53 461 425,74		27 511 570,55	
2.1. Strata za rok ubiegły		520 915,11			
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		4 530 223,76		8 400 003,82	
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły					
2.4. Dotacje i środki na inwestycje		42 549 828,33		11 226 729,73	
2.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych					
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych					
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek					

2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		
2.9. Inne zmniejszenia	5 860 458,54	7 884 837,00
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	<b>65 109 604,04</b>	<b>69 951 538,64</b>
<b>III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>	<b>2 806 873,57</b>	<b>3 525 795,45</b>
1. zysk netto (+)	2 806 873,57	3 525 795,45
2. strata netto (-)		
<b>IV. Nadwyżka dochodów jednostek budżetowych, nadwyżka środków obrotowych samorządowych zakładów budżetowych</b>		
<b>V. Fundusz (II+,-III-IV)</b>	<b>67 916 477,61</b>	<b>73 477 334,09</b>

Informacje uzupełniające istotne dla oceny rzetelności i przejrzystości sytuacji finansowej:

1. Poz. I.1.10- Inne zwiększenia:-Nakłady inwestycyjne-odsetki od kredytów inwestycyjnych - 306 102,79

2. Poz. I.2.9.- Inne zmniejszenia: - rozliczenie podatku VAT zwróconego z US stanowiący dochód Gminy -

3. - 7 884 837zł.

4.

5.

GŁÓWNY KSIĘGOWY

*L. Sólke*

mgr Krzysztof Kucharski  
(główny księgowy)

2013-03-26

(rok, miesiąc, dzień)

DYREKTOR

*Szymon Mazurkiewicz*

(kierownik jednostki)