

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Usługi**  
**„USŁUGA SPRZĄTANIA BIUR, POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA OBIEKTACH KIELECKIEGO PARKU**  
**TECHNOLOGICZNEGO”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Kielce
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Kielecki Park Technologiczny
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 260221840
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Olszewskiego 6
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kielce
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 25-663
- 1.4.4.) Województwo:** świętokrzyskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL721 - Kielecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 41 278 72 00
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@technopark.kielce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.technopark.kielce.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c043d3e8-9aed-11ec-80f8-1ad70aec7fa4
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00532069
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-12-05

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00074948/01

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

„USŁUGA SPRZĄTANIA BIUR, POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA OBIEKTACH KIELECKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO”.

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest: "USŁUGA SPRZĄTANIA BIUR, POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA OBIEKTACH KIELECKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO".

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać usługi sprzątania biur, pomieszczeń Kieleckiego Parku Technologicznego (KPT) i utrzymania czystości, odśnieżania i pielęgnacji zieleni na terenie wokół budynków KPT.

Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia – Budynek Inkubatora Technologicznego Kieleckiego Parku Technologicznego Orange Inc, ul. Olszewskiego 6, Budynek Inkubatora Technologicznego Skye Inc ul. Olszewskiego 6, Parking Marina Bay (po przeciwległej stronie ulicy), Centrum Technologiczne ul. Olszewskiego 20 – hala Roma, Centrum Technologiczne ul. Olszewskiego 21 – Oulu Tech, Centrum Technologiczne: Hale Singapur Tech, Yuyao Tech, Recife Tech Olszewskiego 19 A, B, C, Inkubator Logistyczny Rotterdam, DROGI znajdujące się na terenach inwestycyjnych KPT (strefa A, B, C, D – wraz z pasami zieleni), pas zieleni w pasie drogowym graniczącym z nieruchomościami – Inkubator Technologiczny Skye Inc, Inkubator Technologiczny Orange Inc, Hala Roma, Budynek Oulu, Hala Yuyao, Hala Recife, Hala Singapur, parking Marina Bay i Ogród Energetyczny, teren Energetycznego Ogródu i skarpa na działkach 4/463, 6/431 z logo KPT.

Szczegółowy przedmiot zamówienia został określony w załączniku nr 1 do SWZ stanowiącym integralną część niniejszej SWZ.

**3.9.) Główny kod CPV:** 90919200-4 - Usługi sprzątania biur

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamykania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919000-2 - Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

**SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-04-09

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

18 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** IMPEL SYSTEM SP. z o.o

**4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8971613637

**4.3.3.) Ulica:** Ślężna 118

**4.3.4.) Miejscowość:** Wrocław

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 53-111

**4.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 864935,64 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00133635/01

**SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2023-11-30

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Nie

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian: 4**

**5.4.2.) Numer zmiany: 1**

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zamówienie nie uległo zmianie.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.4.2.) Numer zmiany: 2**

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Wzrost cen towarów i usług.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zamówienie nie uległo zmianie.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.4.2.) Numer zmiany: 3**

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zamówienie nie uległo zmianie.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.4.2.) Numer zmiany: 4**

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

Konieczność przedłużenia realizacji obowiązującej umowy.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

Zamówienie nie uległo zmianie.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1031862,08 PLN**

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak**

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy