

KPT-DRR.725.11.2018

Załącznik nr 1

do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)

OPIS TECHNICZNY

„Openspace 2” pomieszczenia o nr 1.04 (2) o łącznej powierzchni 81,69 m², znajdujące się na poziomie 1 budynku laboratoryjno – produkcyjnego OULU o łącznej powierzchni użytkowej 4 245,62 m², położonego w Kielcach przy ul. Olszewskiego 21

Budynek dwu kondygnacyjny o wysokości 10,22 m.

Rok budowy 2012. Stan techniczny: nowy.

Budynek zaprojektowano z 8 niezależnie zasilanych i funkcjonujących modułów.

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wentylację mechaniczną z modułem klimatyzacyjnym, z rozdziałem dla części produkcyjnej, sanitarnej i biurowej.

Charakterystyka

Elektryczność

☒

Kanalizacja

☒

Woda

☒

Dojazd dla ciężarówek

☒

Ogrzewanie

☒

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu z Panią Iwoną Śmigielską, 41 278 72 12

e-mail: iwona.smigielska@technopark.kielce.pl