

KPT-DRR.725.3.2020
Załącznik nr 1

do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)

OPIS TECHNICZNY

Moduł F - laboratoryjno – produkcyjny o łącznej powierzchni 392,00 m² zlokalizowany na parterze budynku laboratoryjno-produkcyjnego.

Moduł jest częścią budynku laboratoryjno – produkcyjnego o łącznej powierzchni 4 245,62 m².

Budynek dwu kondygnacyjny o wysokości 10,22 m.

Rok budowy 2012. Stan techniczny: dobry.

Budynek zaprojektowano z 8 niezależnie zasilanych i funkcjonujących modułów.

Moduł F- zestawienie powierzchni		
NUMER POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m ²)
01	FRONT DESK	11,4
02	KORYTARZ	18,3
03	SZATNIA	11,1
04	ŁAZIENKA	11,0
05	STUDIO FOTO	22,5
06	POMIESZCZENIE SOCJALNE	16,6
07	WC	4,4
08	WC	1,7
09	WC	2,0
10	BIBLIOTEKA	12,5
11	BIURO	12,1
12	PROTOTYPOWIA	24,1
13	PRACOWNIA GRAFICZNA	21,7
14	POMIESZCZENIE DRUKU	7,2
15	SHOWROOM	71,6
16	PRACOWNIA KROJU	84,2
17	KORYTARZ	24,7
18	KLATKA SCHODOWA	33,90
		RAZEM: 392,00

Moduł „F” Budynek OULU, łączna powierzchnia 392,00 m².

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

Lp.	przedmiot	Ilość (szt.)
1.	MODUŁ	1
2.	SZAFA	4
3.	KONTENER BRZOZA	3
4.	BIURKO 160X100	2
5.	DOSTAWKA BRZozOWA	1
6.	KRZESŁO FO3	2
7.	SZAFA	1
8.	SZAFA	1
9.	SCIANKA DO B	3
10.	PODSTAWA	1
11.	TABLET	1
12.	KOMPUTER APPLE	1
13.	SZAFA	7
14.	SZAFA	1
15.	KRZESŁO KS3	4
16.	STÓŁ OKRAGŁY	1
17.	KOSZ METALOWY	1
18.	KOSZ	1
19.	SZAFA	6
20.	KONTENER BIAŁY	4
21.	KRZESŁO	4
22.	BIURKO 200X80	2
23.	BIURKO 200X80	2
24.	MANEKIN KRAWIECKI	5
25.	FOTEL	9
26.	BIURKO 200X80	3
27.	TELEWIZOR 50 CAL	1
28.	KOMPUTER IMAX RETINA	5
29.	PLOTER	1
30.	TABLICA DO PLOTERA	1
31.	TABLET	5
32.	SZAFA	1
33.	KRZESŁO OBROTOWE CZARNE	1
34.	KRZESŁO OBROTOWE CZARNE	1
35.	KRZESŁO OBROTOWE CZARNE	1
36.	KRZESŁO OBROTOWE NIEBIESKIE	1
37.	PROJEKTOR HITACHI	1

38.	PODEST MODUŁOWY	10
39.	ŚCIANKA TAPICEROWANA	10
40.	MANEKIN PAROWY	1
41.	MANEKIN MĘSKI	1
42.	MANEKIN DZIECIĘCY	2
43.	MANEKIN MĘSKI	1
44.	MANEKIN MĘSKI	1
45.	LAMPA PODŁOGOWA	1
46.	KRZESŁO TAPICEROWANE	10
47.	SOFA TABORET	1
48.	SOFA NAROŻNA	2
49.	SOFA NAROŻNA	4
50.	SOFA TABORET	6
51.	SOFA TABORET	2
52.	NAGŁOŚNIENIE	1
53.	STÓŁ KROJCZY	1
54.	ODKRAWACZ TKANINOWY	1
55.	NÓŻ PIONOWY	1
56.	STÓŁ KROJCZY	1
57.	SZAFA	6
58.	STÓŁ PRASOWALNICZY	2
59.	KLEJARKA	1
60.	STĘBNÓWKA	6
61.	MANEKIN DAMSKI	4
62.	MANEKIN REGULOWANY	2
63.	OVERLOCK	1
64.	DZIURKARKA	1
65.	JUKI MO-67149	2
66.	RENDERKA	1
67.	JUKI DDL-8700	2
68.	HAFCIARKA	1
69.	KOMPRESOR	1
70.	BIURKO 140-80	2
71.	KRZESŁO	16
72.	STOJAK	4
73.	SOFA ZE ŚCIANKĄ WYCISZAJĄCĄ	4
74.	BIURKO 140X60	2
75.	KOSZ	1
76.	ZABUDOWA KUCHENNA	1
77.	LISTWA ZACISKOWA	1
78.	EKRAN PODWIESZANY	1

79.	PODSZYWARKA	1
80.	APARAT FOTO. CANON EOS 70D	1
81.	APARAT FOTO. CANON EOS 5DS	1
82.	TORBA NA SPRZĘT FOTO.	1
83.	STATYW DO APARATU	1
84.	STÓŁ BEZCIENIOWY	1
85.	ŚWIATŁOMIERZ POLARIS	1
86.	WENTYLATOR	1
87.	PRZENOŚNY SYSTEM ZAWIESZ. TEŁ	1
88.	SYSTEM ZAWIESZANIA TEŁ	1
89.	SOFT BOX	3
90.	CZASZA BEAUTY	1
91.	LAMPA STUDYJNA OZON	3
92.	LAMPA STUDYJNA DIGIS	1
93.	WYZWALACZ RADIOWY	1
94.	RAMIĘ 3D MODE TWISTER	1
95.	WIESZAK BIAŁY	4
96.	SZAFA METAL 3	2
97.	SZAFA METAL 2	4
98.	ŁAWKA DŁUGA	2
99.	KOSZ METALOWY	1

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wentylację mechaniczną z modułem klimatyzacyjnym, z rozdziałem dla części produkcyjnej, sanitarnej i biurowej.

Charakterystyka:

- Elektryczność X
- Kanalizacja X
- Woda X
- Dojazd dla ciężarówek -
- Ogrzewanie X

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu z Panią Iwoną Śmigielską, iwona.smigielska@techopark.kielce.pl pod nr tel. 41 278 72 12.